



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)**

Московская область

05.02.2025

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/24-5997
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000015320).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 05.02.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Буняково.

Площадь, кв. м: 700,00

Кадастровый номер: 50:28:0080208:2017

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1 044 036,00 руб. (Один миллион сорок четыре тысячи тридцать шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 31 321,08 руб. (Тридцать одна тысяча триста двадцать один руб. 08 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 044 036,00 руб. (Один миллион сорок четыре тысячи тридцать шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной

комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____

(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Володихина Татьяна Юрьевна
2.	Палкин Александр Юрьевич
3.	Билалов Рустем Рустемович
4.	Головач Ангелина Владимировна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Володихина Татьяна Юрьевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **8 216 563,32 руб.** (Восемь миллионов двести шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят три руб. 32 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Палкин Александр Юрьевич** (адрес: Московская обл, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **8 185 242,24 руб.** (Восемь миллионов сто восемьдесят пять тысяч двести сорок два руб. 24 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной

комиссии: _____

Секретарь Аукционной

комиссии _____

(с правом голоса):